

CERERE DE VÂNZARE SPAȚIU CABINET MEDICAL

**Domnului Președinte al
COLEGIUL NAȚIONAL AL MEDICILOR din ROMÂNIA**

Subsemnații **HORIA MIHAI**, domiciliat în municipiul Vatra Dornei, str. Chiliei, nr. 71B, județul Suceava, CNP [REDACTED] și **HORIA ALINA-ANDREEA**, domiciliată în municipiul Vatra Dornei, str. Chiliei, nr. 71B, județul Suceava, CNP [REDACTED], în calitate de proprietari și

Subscrisa **Societatea Comercială „PEDILITTLESTAR” S.R.L.**, având CUI 40906527, reprezentată de asociat unic și administrator doamna **HORIA ALINA-ANDREEA** domiciliată în municipiul Vatra Dornei, str. Chiliei, nr. 71B, județul Suceava, CNP [REDACTED] în conformitate cu:

OUG 68/2008,

OMS 1322/2006,

prin prezenta, vă **NOTIFICĂ** intenția noastră de a înstrăina spațiul cu destinația de cabinet medical: dispus la etajul 1, compus din încăperea notată în plan cu nr. 47 - 48, din care: nr. 47 cabinet medical în suprafață de 14,80 m.p., nr.48 – în suprafață de 15,37 m.p., având o suprafață utilă de 30,17 m.p. și o suprafață totală de 30,17 m.p., în exclusivitate, situat în clădirea C1 din intravilanul municipiul Vatra Dornei, str. Mihai Eminescu, nr.26, etaj 1, județul Suceava, identic cu numărul cadastral **36372-C1-U20**, de sub A1, înscris în Cartea Funciară a municipiului Vatra Dornei nr. **36372-C1-U20**, căruia îi corespunde: cota-parte de 38/1000 din părțile comune ale construcției C1, identică cu nr. **36372** înscrisă în CF nr. **36372-C1** a localității Vatra Dornei, precum și – dreptul de folosință asupra terenului aferent spațiului, respectiv cota-parte de 38/1000 din suprafața de teren de 448 m.p., teren pe care se află clădirea, identic cu nr. cadastral **36372**, înscris în Cartea Funciară a localității Vatra Dornei nr. **36372**, teren proprietatea Municipiului Vatra Dornei domeniul privat, spațiul a fost dobândit prin cumpărare ca bun comun de către soții **HORIA MIHAI** și **HORIA ALINA-ANDREEA**, afectat patrimoniului profesional individual al Societății Comerciale „PEDILITTLESTAR” S.R.L., conform Contractului de Vânzare Cumpărare autentificat sub numărul 602/25.07.2023 la Biroul Individual Notarial Agașe Dumitrița Gabriela din municipiul Vatra Dornei, județul Suceava, înscris în Cartea Funciară a municipiului Vatra Dornei, nr. **36372-C1-U20**, la

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei prin Încheierea nr. 12177/27.07.2023.

Vă aduc la cunoștință următoarele:

1) Titularii dreptului de preemțiune sunt:

detinator
COSTEA I. GABRIELA FLORENTINA
HUTANU V. ZENOVIA CONSTANTA
VLEJU V. VICTORIA
GNACIUC V. VIORICA
ANDREI G. ION
GRIGOREAN G. STELA
RUSU V. CRISTIAN
NEGREA T. MARIA CECILIA
CANDREA I. CAMELIA
DORNEANU V. LIVIU PARASCHIV
DOROFTEI HJNEA P. DORICA
REY V. RODICA
BALAIU M. CALIN GEORGE
VLASA C. MARIANA
GAVRILA N. NICOLAE IOAN DORU
TIMIS S. DANA PARASCHIVA
DANADERM MEDICAL
CUZUBAN V. VIOLETA
HOREA ALINA ANDREFA
CARAZA A. LIVIA ADRIANA
FRASIN G. CORNELIA GABRIELA
ORMENY D. MELET'NA-ADALGIZA
SFRUJAN I. IULIANA
ESIAN DANIELA-ELIENA
TARTA V. GHEORGHE
D'ABNUTRITION S.R.L. DR. Barladeanu Cistiana
DORNA DET S.R.L. D. Pnsaca Mihaela
IRIMIA IONUT
SPITALUL MUNICIPIAL VATRA DORNEI (manager DL Stan)
DIRECTIA DE SANATAE PJB SUCEAVA (Ec. Bosancu Fruta)
PRIMARIA VATRA DORNEI (d' Rusu)
RUSU MARGARETA
DR. BONDOI
BENTAN IOANA
GANTA VERONICA

2) Adresele și numărul de telefon al titularilor dreptului de preempțiune sunt:

detinator	statut	telefon
COSTEA I. GABRIELA-FLORENTINA	proprietar	726329434
HUTANU V. ZENOVIA CONSTANTA	proprietar	745913495
VLEJU V. VICTORIA	proprietar	736391112
GNACIUC V. VICRICA	proprietar	740250425
ANDREI G. ION	proprietar	723238975
GRIGOREAN G. STELA	proprietar	748941657
RUSU V. CRISTIAN	proprietar	740573404
NEGREA T. MARIA CECILIA	proprietar	722496537
CANDREA I. CAMELIA	proprietar	740581554
DORNEANU V. LIVIU PARASCHIV	proprietar	726138083
DOROFTEI HUNEA P. DORICA	proprietar	DECEDAT
REY V. RODICA	proprietar	740573404
BALAIU M. CALIN GEORGE	proprietar	745357887
VLASA C. MARIANA	proprietar	744576627
GAVRILA N. NICOLAE IOAN DORU	proprietar	746010858
TIMIS S. DANA PARASCHIVA	proprietar	752032303
DANADERM MEDICAL	proprietar	723399031
CUZUBAN V. VIOLETA	proprietar	721355119
HOREA ALINA ANDREEA	proprietar	742267725
CARAZA A. LIVIA ADRIANA	proprietar	746075887
FRASIN G. CORNELIA GABRIELA	proprietar	745615351
ORMAN Y. D. MELETINA-ADALGIZA	proprietar	744762639
SFRUAN I. IULIANA	proprietar	740033150
ESIAN DANIELA ELENA	proprietar	729921317
TARTA V. GHEORGHE	proprietar	721894424
DIABNUTRITION S.R.L. DR. Barladeanu Cistiana	proprietar	722879909
DORNA DIET S.R.L. D. Prisaca Mariana	proprietar	740024563
IRIMA IONUT	chiras	733653768
SPITALUL MUNICIPAL VATRA DORNEI (manager DL Stan)	chinas	764601281
DIRECTIA DE SANATATE PUB SUCEAVA (Ec. Bosancu Finuta)	chinas	721495560
PRIMARIA VATRA DORNEI (dl Rusu)	proprietar	744598458
RUSU MARGARETA	proprietar	752310434
DR. BONDOI	proprietar	745437279
BENTAN IOANA	chinas	758419629
GANTA VERONICA	chinas	722688217

3) Menționăm că prețul de vânzare este de **37.000 euro** (treizeci și șapte de mii euro).

4) Adresa de corespondență la care vă solicit a-mi transmite corespondența este municipiul [REDACTED] 725700.

5) Numerele de telefon sunt: 0742 250 161 sau 0742 267 725.

Având în vedere cele menționate, vă solicit eliberarea adeverinței necesară vânzării cabinetului medical, prin care am îndeplinit procedura de preemțiune prevăzută de art.28 alin. 3 din OUG 68/2008, potrivit căroră: „Proprietarul spațiului și terenului care urmează să fie vândute este obligat să încunoștințeze Colegiul Medicilor din România, Colegiul Medicilor Dentiști din România sau Colegiul Farmaciștilor din România, după caz, iar acesta va comunica în scris, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, persoanelor prevăzute la alin. (2) despre intenția de vânzare și preț, în termen de cel mult 15 zile de la data când a fost încunoștințat”

Cu stimă,

Horia Mihai Horia Mihai [REDACTED]

Data,

06.06.2025

Horia Alina-Andreea Horia Alina-Andreea [REDACTED]

și

SC „PEDILITTLESTAR” S.R.L.

Reprezentată de asociat unic și administrator

Horia Alina-Andreea Horia Alina-Andreea [REDACTED]