

# CERERE DE VÂNZARE SPAȚIU CABINET MEDICAL ȘI CESIONARE PRAXIS



Domnului Președinte al

## COLEGIUL NAȚIONAL AL MEDICILOR din ROMÂNIA

Subsemnata **HUȚANU CONSTANȚA-ZENOVIA**, CNP \_\_\_\_\_ domiciliată în mun. Vatra-Dornei, \_\_\_\_\_, județul Suceava, posesoare a cărții de identitate seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberată de \_\_\_\_\_, titlar al cabinetului de medicină de familie - **CABINET MEDICAL INDIVIDUAL HUȚANU V. ZENOVIA-CONSTANȚA**, cu sediul în mun. Vatra Dornei, str. Mihai Eminescu, nr. 26, județul Suceava, înregistrat în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale sub numărul de identificare 432386/09.04.2009, CIF 19255978, prin prezenta vă notific intenția mea de a înstrăina praxisul și spațiul cu destinația de cabinet medical, respectiv:

- **spațiu medical, situat în mun. Vatra Dornei, str. Mihai Eminescu, nr. 26, etaj 1, județul Suceava**, identificat cadastral conform releveului spațiu medical recepționat sub nr. 120/2016 de O.C.P.I. Suceava și întocmit de persoană fizică autorizată Borgovan Eugenia, compus din încăperile notate în plan cu nr. 44 – sală tratamente de 9,88 mp și nr. 45 – cabinet medical de 19,79 mp în suprafață utilă de 29,67 mp, precum și încăperea notată în plan cu nr. 43 – balcon de 4,10 mp, rezultând o suprafață totală de 33,77 mp, în proprietate exclusivă, identic cu numărul cadastral 36372-C1-U17, înscris în Cartea Funciară electronică nr. 36372-C1-U17 a localității Vatra Dornei, împreună cu cota de 37/1000 părți indivize din dreptul de coproprietate asupra părților din imobil care prin natura sau destinația lor sunt de folosință comună, și împreună cu cota de 37/1000 părți indivize din dreptul de proprietate asupra terenului aferent clădirii, identic cu parcela topo nr. 1 – teren curți construcții, în suprafață de 448 mp, ce aparține imobilului cu numărul cadastral 36372, înscris în Cartea Funciară electronică nr. 36372 a localității Vatra Dornei.

Titularii dreptului de preemțiune și datele lor de contact (adrese, numere de telefon) sunt prezentate în lista atașată.

Menționez că prețul minim de vânzare este de **26.000 (douăzecișisase mii) Euro**.

Anexez extras CF 36372-C1-U17 a localității Vatra Dornei, lista coproprietarilor și proprietarilor vecini pentru a proceda conform legislației în vigoare, cu privire la exercitarea dreptului de preemțiune.

Vă rog să îmi comunicați răspunsul dumneavoastră la următoarea adresă:

**CABINET MEDICAL INDIVIDUAL HUȚANU V. ZENOVIA-CONSTANȚA**, municipiul Vatra Dornei, str. Mihai Eminescu, nr. 26, județul Suceava, cod poștal 725700.

Numărul de telefon este : 0745 913 495.

Având în vedere cele menționate vă solicit eliberarea adeverinței necesară vânzării cabinetului medical, prin care am îndeplinit procedura de preemțiune prevăzută de art.28 alin. 3 din OUG 68/2008, potrivit căroră: „proprietarul spațiului și terenului care urmează să fie vândute este obligat să încunoștințeze Colegiul Medicilor din România, Colegiul Medicilor Dentiști din România sau Colegiul Farmaciștilor din România, după caz iar acesta va comunica în scris, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, persoanele prevăzute la alin. 2 despre intenția de vânzare și preț, în termen de cel mult 15 zile de la data când a fost încunoștințat.”

Cu stimă,

Vatra Dornei, 14.06.2023

Huțanu Constanta-Zenovia