

CMI DR MARINCAȘ DANIELA
CIF 20810826
Bd. Timisoara nr. 15 , sector 6,
Cod poștal 061303, București
Mail: marincasro@yahoo.com
Tel: 0723311813



19.10.2022
Bucuresti

Colegiul Medicilor din România
Domnule Presedinte

Strada Pictor Alexandru Romano nr. 14

Subscrisa, C.M.I. DR MARINCAȘ DANIELA, CIF 20810826, prin reprezentant legal Dr Marinceș Daniela, având CNP [redacted], CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberată [redacted] la [redacted], în calitate de coproprietar la parterul imobilului din Bd. Timișoara nr. 15, al cabinetului cu nr.30, identificat cu nr. cadastral 204134-C1-U14, al holului de acces etaj, identificat cu nr. cadastral 204134-C1-U6 și al spațiilor comune, identificate cu nr. cadastral 204134-C1-U17, toate înscrise în cartea funciară , în conformitate cu actul de vânzare-cumpărare cu nr. 1458/26.06.2014, capitolul VI, art. 2 și 3,

Formulez prezenta

NOTIFICARE

Privind intenția de vânzare a cotei parte de ½ din spațiul deținut în proprietate conform contractului de vânzare cu plata prețului în rate autentificat sub nr. 1458/2.06.2014, de S.P.N. "Melania Popa și Asociații", cu sediul în București , str. Batiște nr. 28, sector 2, prin notar public Melania Popa, spațiu identificat după cum urmează:

“(A) Lotul 4-format din CABINET MEDICAL nr 30 situat în Municipiul București, Bulevardul Timișoara nr. 15, parter, Sector 6, identificat cu numărul cadastral 204134-C1-U14 și înscris în Cartea funciară nr. 204134-C1-U14 a Sectorului 6 București, având o suprafață utilă de 16,38 mp, împreună cu dreptul de proprietate asupra suprafeței indivize de 13,48 mp din terenul în suprafață totală de 271,55 mp, identificat cu numărul cadastral 204134 și înscris în Cartea funciară nr. 204134 a Sectorului 6 București.

CMI DR MARINCAȘ DANIELA
CIF 20810826
Bd. Timisoara nr. 15 , sector 6,
Cod poștal 061303, București
Mail: marincasro@yahoo.com
Tel: 0723311813

Împreună cu (B) suprafața indiviză de 2,46 mp din Lotul 6- format din HOL ACCES ETAJ situat în Municipiul București , Bulevardul Timișoara nr 15, parter, sector 6, identificat cu numărul cadastral 204134-C1-U16 și înscris în Cartea funciară nr. 204134-C1-U16 a Sectorului 6 București, având o suprafață utilă de 24,45 mp, împreună cu dreptul de proprietate asupra suprafeței indivize de 20,12 mp din terenul în suprafață totală de 271,55 mp, identificat cu numărul cadastral 204134 și înscris în Cartea funciară nr. 204134 a Sectorului 6 București.

Precum și cu (C) suprafața indiviză de 45,21 mp din Lotul 7- format din SPAȚII COMUNE situat în Municipiul București, Bulevardul Timișoara nr. 15, parter, sector 6, ce va purta numărul cadastral 204134-C1-U17 și va fi înscris în Cartea funciară nr 204134-C1-U17 a Sectorului 6 București, având o suprafață utilă de 224,32 mp, compus din hol vaccinare- 6,74 mp, cabinet vaccinare- 9,22 mp, tratamente, recoltări- 11,07 mp, hol vaccinare -4,16 mp, hol- 113,47 mp, wc- 1,41 mp, hol- 1,62 mp, vestiar-1,81 mp, hol- 3,04 mp, vestiar- 2,92 mp, hol- 1,64 mp, magazie- 2,80 mp, tablou electric- 1,67 mp, hol- 2,40 mp, hol- 11, 18mp, filtru- 4,47 mp, filtru- 4,78mp, hol-1,70mp, wc-1,27 mp, sterilizare- 4,41mp, hol- 4,38 mp, grup sanitar- 4,88 mp, grup sanitar- 3,5 mp, wc-1,13 mp, magazie 15,78 mp, debara 0,65 mp, împreună cu dreptul de proprietate asupra suprafeței indivize de 184,8 mp din terenul în suprafață totală de 271,55 mp, identificat cu numărul cadastral 204134 și înscris în Cartea funciară a Sectorului 6 București”.

Prețul net de vânzare solicitat este de **63.000 de Euro**, plătit în echivalent în moneda națională la data efectuării plății.

Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință, în conformitate cu prevederile art. 28 alin.2) din Ordonanța de urgență nr 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinație de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, este următoarea:

I. Coproprietari :

1. CMI Dr. VLAD ELENA MAGDALENA, reprezentat prin Dr. Vlad Elena Magdalena, cabinet medical nr. 30, Bd. Timișoara nr.15, Sector 6 , București.

II. Proprietari vecini:

CMI DR MARINCAȘ DANIELA
CIF 20810826
Bd. Timisoara nr. 15 , sector 6,
Cod poștal 061303, București
Mail: marincasro@yahoo.com
Tel: 0723311813

2. COR.AURAMED SRL, reprezentat prin dr. Dăscălescu Aurelia, cabinet medical nr. 31, Bd. Timișoara nr 15, sector 6, București
3. BIAT.ICEMED SRL, reprezentat prin dr. Soare Ioan Traian, cabinet medical nr. 31, Bd. Timișoara nr 1, sector 6, București
4. MFPEDCONSULT SRL, reprezentat prin Dr. Dumitrescu Natașa, cabinet medical nr. 29, Bd. Timișoara nr 15, sector 6 , București
5. CMI GHEORGHÎȚĂ MARE VERONICA, reprezentat prin Dr. Gheorghîță Mare Veronica, cabinet medical nr. 29, Bd. Timișoara nr 15, sector 6 , București
6. CMI GRĂJDEANU IOANA VERONICA, reprezentat prin Dr. Grăjdeanu Ioana Veronica, cabinet medical nr. 28, Bd. Timișoara nr 15, sector 6 , București
7. CMI VLĂDESCU VIORICA STELUȚA, reprezentat prin Dr. Vlădescu Viorica Steluța, cabinet medical nr. 27, Bd. Timișoara nr 15, sector 6 , București

Pe cale de consecință, vă rog să procedați la efectuarea formalităților de publicitate prevăzute de art. 28, alin. 3) și 4) din OUG nr. 68/2008.

În drept, îmi întemeiez prezenta solicitare pe prevederile Ordonanței de Urgență nr. 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinație cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr 428 din 06 iunie 2008.

ANEXEZ COPIE A-CI PROPRIETATE

CMI DR MARINCAȘ DANIELA

Prin reprezentant legal,
Dr. MARINCAȘ Daniela